



Sarthe Habitat

Construction de 24 logements collectifs en 3 bâtiments et 10 logements individuels au Mans
ZAC du Ribay II - OP 993-994
RT 2012 - 20 %



Maitre d'Ouvrage : Sarthe Habitat - 158 avenue Bollée, 72000 Le Mans



⇐ Vue d'ensemble Ched APS

Vue individuels APS ⇒



SHAB : 2 626 m² - Coût de construction : 3 505 000 € HT (hors VRD)

Phase APS - 1 220€/m² (~ 1 297 € HT/m² avec VRD et équipements)

34 logements dont 24 collectifs & 10 individuels

. 15 T3 et 19 T4 pour 2 626 m² au total

. Surface moyenne T3 = 70,00 m² - T4 = 84,50 m²

Nos missions :

- Etudes Thermiques
- Lots chauffage ventilation et plomberie sanitaire

- Chauffage et ECS par chaudières gaz à condensation sur ventouses (ind) et 3CEP (coll) + radiateurs eau chaude & sèche-serviette avec robinets thermostatiques Certita

Etudes RT 2012 - 20%

- Ventilation Hygro B individuelle