

Construction d'une caserne de Gendarmerie et de 8 logements à Ballon-Saint-Mars (72 290)

Maître d'ouvrage :

CC des Portes du Maine
Espace François Mitterrand
72 290 - Ballon Saint Mars
Tél : 02 43 27 37 20



COMMUNAUTÉ DE COMMUNES
DES PORTES DU MAINE

Gendarmerie
nationale

Une force humaine



BUREAU D'ETUDES TECHNIQUES BADER

Architecte :

PHARO Architectes
Architour
63 bd Oyon
72 000 - Le Mans

Architour & Pièces Montées devient

PHARO
architectes et urbanistes

BET Fluides :

BLIN Ingénierie
2 rue Victor Duruy
72 650 St Saturnin

BLIN
INGENIERIE
THERMIQUE - ENERGIES - FLUIDES
SO.DE.REF
DEVELOPPEMENT
BUREAU D'ETUDES TECHNIQUES



Ferré Lemotne Ingénierie
MEMBRE DE LA CONFEDERATION



Montants travaux : 1 754 500,00 € HT

Surfaces :

Logements 807 m² - 1 T3 + 5 T4 + 2 T5
Gendarmerie 250 m²

Respect du cahier des charges Gendarmerie

II – Programme des travaux :

Etudes thermiques RT 2012

LOT CHAUFFAGE VENTILATION :

- Chauffage électrique par panneaux rayonnants gendarmerie et logements
- Plancher chauffant électrique dans la chambre de sureté
- Sèche serviettes dans les Sdb des logements
- Climatisation pour des locaux techniques.

- VMC simple flux autoréglable Gendarmerie.
- VMC simple flux hygro-réglables type B des logements.

- ECS par chauffe-eau électriques dans la Gendarmerie
- ECS par ballons thermodynamiques dans les logements

LOT PLOMBERIE SANITAIRE :

- Fourniture et pose d'appareils sanitaires à robinetterie avec limiteur de température et butée économie de débit logements
- Appareils sanitaires adaptés sécurité pour l'espace judiciaire.
- création d'un réseau EF
- création d'un réseau ECS et RECS
- création d'un réseau EV
- création d'un réseau EU



Réception septembre 2017

Dossier : 2015-05-2023